

Comune di Caraglio (Cuneo)

Estratto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 16.7.2015 avente per oggetto “VARIANTE PARZIALE NR. 7 AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL’ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA L.R. 56/1977. PRESA ATTO OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.”

Estratto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 16.7.2015 avente per oggetto “VARIANTE PARZIALE NR. 7 AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL’ART. 17 COMMI 5 E 7 della L.R. 56/1977. PRESA ATTO OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.”

(omissis)
Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

- 1) di richiamare la sopra esposta premessa a fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di prendere atto ed accogliere in parte, con le motivazioni contenute nell’allegato “Controdeduzioni alle osservazioni pervenute” facente parte della “ Relazione”, parte IV, (p. 43) tra gli elaborati di variante, i rilievi espressi con nota n. 2845 datata 01.04.2015 da parte del Ministero dei beni e delle attività culturali – Soprintendenza per i beni archeologici del Piemonte – pervenuta a mezzo posta elettronica certificata al Comune al n. 3768 di protocollo in data 01.04.2015 e con nota n. 193324 del 10/03/2015 da parte di ENEL Distribuzione SpA pervenuta a mezzo posta elettronica certificata al Comune al n. 2731 di protocollo in data 10.03.2015.

Successivamente

Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

- 1) di approvare in via definitiva, ai sensi dell’art. 17, commi 5 e 7 della LR 56/77 e s.m.i., il progetto della variante parziale N° 7 al P.R.G.C., redatto dagli architetti Arianna BARNABEI e Fabio GALLO dello Studio TAUTEMI in Cuneo Fr. S. Rocco Castagnaretta e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Norme di Attuazione e tabelle di zona
- tavola 3.1 – Assetto Generale – Tavola di sintesi - scala 1:5.000
- tavola 4.1 – Concentrico - scala 1:2.000
- tavola 4.2 – Concentrico - scala 1:2.000
- Verbale dell’Organo Tecnico Comunale

- 2) DI DARE ATTO che:

- date le modifiche di variante previste e la loro localizzazione non è risultato necessario produrre alcun elaborato atto a verificare la presenza dell’ urbanizzazione primaria così come non è risultata necessaria una diversa perimetrazione dei centri e/o nuclei abitati, ai sensi dell’ art. 81 della L.R. 56/1977, in assenza di nuove previsioni insediative ed in presenza di sole integrazioni e precisazioni prettamente di carattere normativo interessanti comunque ambiti già riconosciuti in piano ed edificati;
- gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;

- 3) DI DICHIARARE che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;
- 4) DI DARE ATTO che la variante in questione è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS e l'Organo Tecnico comunale, sulla base dei pareri pervenuti, ha ritenuto con verbale in data 3.2.2015 e secondo quanto in premesse precisato, che la stessa non debba essere sottoposta alla valutazione ambientale di cui agli artt. 11 e segg. del D.Lgs. 152/2006;
- 5) DI INCARICARE il Responsabile del procedimento, geom. Bruno Pellegrino, responsabile del Settore edilizia privata ed urbanistica dell'Area Tecnica- di dare pronta attuazione al presente provvedimento con la sua pubblicazione sul sito informatico istituzionale dell'Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione e la sua contestuale trasmissione, unitamente agli elaborati progettuali di variante, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Cuneo;
- 6) DI DARE ATTO che la presente variante di P.R.G.C. diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione di apposito avviso della sua avvenuta approvazione.

Caraglio, 24 luglio 2015

Il responsabile del Servizio, responsabile del procedimento
Bruno PELLEGRINO